

Lista istotnych dokumentów dla potrzeb wyceny

Typ nieruchomości: **Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu**

- numer księgi wieczystej dla nieruchomości (gdy brak jest założonej księgi wieczystej dla lokalu – księga wieczysta, z której będzie wydzielany lokal);
- przydział lub zaświadczenie ze spółdzielni mieszkaniowej o przysługującym prawie;
- nr księgi wieczystej (jeśli jest założona);
- umowa przedwstępna z załącznikami (w przypadku podpisania takiej umowy);
- dokument potwierdzający tytuł prawny do nieruchomości (np. akt notarialny - umowa kupna-sprzedaży, darowizny);
- dodatkowo przy remoncie lub wykończeniu lokalu, uproszczony kosztorys prac wykończeniowych/remontowych;
- inne informacje i dokumenty, które mogą mieć wpływ na wartość nieruchomości.

Jeśli nie posiadasz wszystkich dokumentów – skontaktuj się z nami, pomożemy w ich uzyskaniu.

Kancelaria Majątkowa Mazovia
ul. Lipowa 42a Lok. U1, 05-800 Pruszków,
T: +48 797-464-325
E: biuro@wyceny-mazovia.pl